



119

**ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ЖИТОМИРСЬКА РАЙОННА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**  
начальника районної військової адміністрації

11.07.2022

№ 100

Про відчуження земельної ділянки, приватної власності з мотивів суспільної необхідності

Відповідно до статей 6, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Указу Президента України від 24.02.2022 № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», статей 350, 351 Цивільного кодексу України, розпорядження Кабінету Міністрів України від 04.09.2013 № 678-р «Про затвердження проекту «Реконструкція автомобільної дороги М-06 Київ - Чоп (на Будапешт через Львів, Мукачеве, Ужгород) на ділянці км 129,6 - км 151,73, Житомирська область»», керуючись статтями 17, 143, 147, 151, абзацом 7 пункту 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, у зв'язку із зверненням Служби автомобільних доріг у Житомирській області

**ЗОБОВ'ЯЗУЮ:**

1. Здійснити у судовому порядку відчуження частини земельної ділянки, що перебуває у приватній власності Денисенко Н.П. за кадастровим номером 1822083200:01:000:1191, яка розташована за адресою: Житомирська область, Житомирський район, Кам'янська сільська рада, згідно додатку.
2. Службу автомобільних доріг у Житомирській області забезпечити здійснення всіх заходів, передбачених чинним законодавством, необхідних для відчуження земельних ділянок.
3. Фінансування заходів визначених у пунктах 1 та 2 цього розпорядження здійснити за рахунок коштів Служби автомобільних доріг у Житомирській області.
4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Начальник Житомирської районної  
військової адміністрації



Олександр ХОМИЧ



до розпорядження начальника Житомирської районної  
військової адміністрації  
від 21.07.2012 № 100

Перелік земельних ділянок приватної власності, частина яких підлягають відчуженню з мотивів суспільної необхідності

№ п/п	Прізвище, ім'я по-батькові/найменування власника (власників) земельної ділянки	Місце знаходження	Загальна площа, га	Кадастровий номер	Площа, яка потребує вилучення, га	Категорія землі	Мета викупу	Умови викупу		
								Ринкова вартість об'єкта оцінки, грн	Строк викупу	Джерело фінансування витрат пов'язаних з викупом
1	Денисенко Ніна Петрівна	Житомирська область, Житомирський район, Кам'янська сільська рада	1,5738	1822083200:01:000:1191	0,0075	Землі сільськогосподарського призначення	Суспільна необхідність	2389	2022-2025 роки	Державні або кредитні кошти

Керівник апарату райдержадміністрації

Ольга ГАВРИЛЮК

112



## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження начальника Житомирської районної військової адміністрації

«Про відчуження земельної ділянки, приватної власності з мотивів суспільної необхідності»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Проект розпорядження розроблений на підставі клопотання Служби автомобільних доріг у Житомирській області, щодо відчуження земельної ділянки приватної власності.

### 2. Основні положення проекту акта

Основною метою та завданням прийняття даного розпорядження є:

1) здійснення у судовому порядку відчуження частини земельної ділянки, що перебуває у приватній власності Денисенко Н.П. за кадастровим номером 1822083200:01:000:1191, розташована за адресою: Житомирська область, Житомирський район, Кам'янська сільська рада, згідно додатку;

2) зобов'язання Служби автомобільних доріг у Житомирській області забезпечити здійснення всіх заходів, передбачених чинним законодавством, необхідних для відчуження земельних ділянок;

3) здійснення фінансування заходів визначених у пунктах 1 та 2 цього розпорядження за рахунок коштів Служби автомобільних доріг у Житомирській області.

### 3. Правові аспекти

Конституція України, Земельний кодекс України, Закони України «Про місцеві державні адміністрації», статті 350, 351 Цивільного кодексу України, Закон України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, перебувають у приватній власності, для суспільних потреб, чи з мотивів суспільної необхідності», розпорядження Кабінету Міністрів України від 04.09.2013 № 678-р «Про затвердження проекту «Реконструкція автомобільної дороги М-06 Київ - Чоп (на Буковину через Львів, Мукачеве, Ужгород) на ділянці км 129,6 - км 151,73, Житомирська область» також:

- клопотання Служби автомобільних доріг у Житомирській області від 23.11.2021 № 20/2532;
- звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки № ESK-22112021-001 та рецензія
- Витяг з ДЗК про земельну ділянку від 13.12.2021 № НВ – 1816759842021;
- розпорядження голови Житомирської райдержадміністрації від 14.02.2022 № 32 «Про викуп земельної ділянки приватної власності для суспільних потреб».

### 4. Фінансово – економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження не потребує фінансування з державного чи місцевого бюджетів.

### 5. Громадське обговорення та позиція заінтересованих осіб

Реалізація розпорядження не потребує консультацій із заінтересованими особами, винесення на громадське обговорення.

### 6. Оцінка відповідності

Проект цього розпорядження не впливає на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків, не містить ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень пов'язаних з корупцією, не створює підстави для дискримінації.

### 7. Прогноз результатів

Прийняття цього розпорядження дасть змогу здійснити у судовому порядку відчуження частини земельної ділянки, що перебуває у приватній власності Денисенко Н.П. з мотивів суспільної необхідності, відповідно до вимог чинного законодавства України.

Начальник юридичного  
відділу апарату райдержадміністрації

Галина СОЛОМОНЧУК

21.07.2022