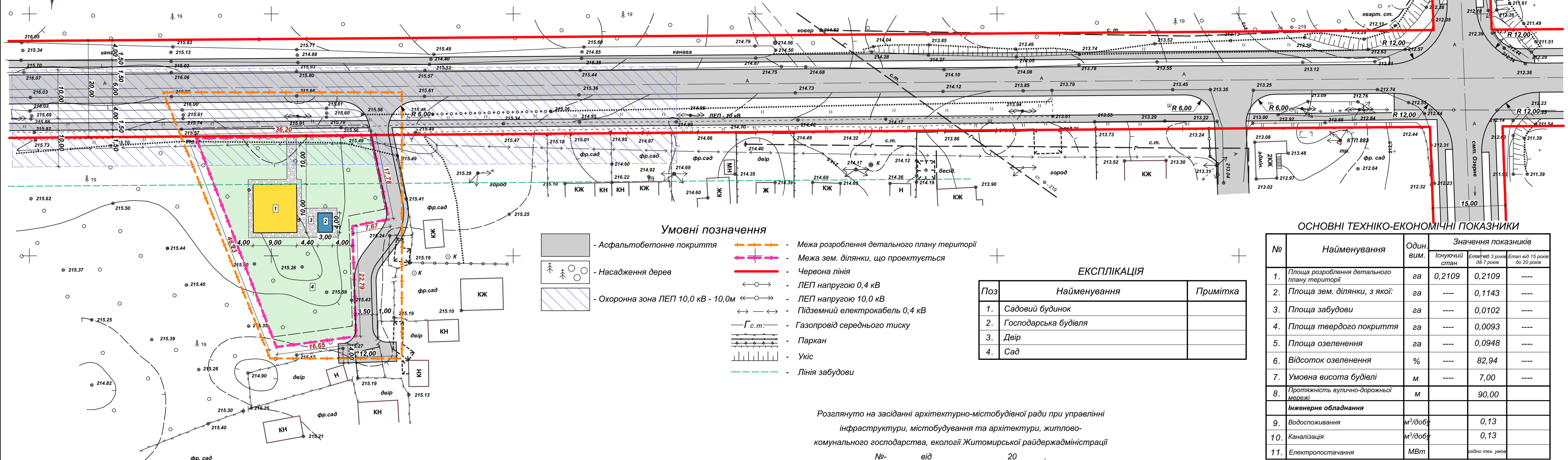


ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ТА ПЛАН  
ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ  
(М 1:500).



Умовні позначення

- Асфальтобетонне покриття
- Насадження дерев
- Охоронна зона ЛЕП 10,0 кВ - 10,0м
- Межа розроблення детального плану території
- Межа зем. ділянки, що проектується
- Червона лінія
- ЛЕП напругою 0,4 кВ
- ЛЕП напругою 10,0 кВ
- Підземний електрокабель 0,4 кВ
- Газопровід середнього тиску
- Паркан
- Укіс
- Лінія забудови

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Поз	Найменування	Примітка
1.	Садовий будинок	
2.	Господарська будівля	
3.	Двір	
4.	Сад	

Розглянуто на засіданні архітектурно-містобудівної ради при управлінні  
інфраструктури, містобудування та архітектури, житлово-  
комунального господарства, екології Житомирської райдержадміністрації  
№- \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_.

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№	Найменування	Один. вим.	Значення показників		
			Існуючий стан	Етап від 3 років до 7 років	Етап від 15 років до 20 років
1.	Площа розроблення детального плану території	га	0,2109	0,2109	----
2.	Площа зем. ділянки, з якої:	га	----	0,1143	----
3.	Площа забудови	га	----	0,0102	----
4.	Площа твердого покриття	га	----	0,0093	----
5.	Площа озеленення	га	----	0,0948	----
6.	Відсоток озеленення	%	----	82,94	----
7.	Умовна висота будівлі	м	----	7,00	----
8.	Протяжність вулично-дорожньої мережі	м		90,00	
Інженерне обладнання					
9.	Водоспоживання	м³/добу		0,13	
10.	Каналізація	м³/добу		0,13	
11.	Електропостачання	МВт		відно тех. умов	

- Розміри прив'язування дані в метрах.
- Умовні позначення на робочих кресленнях прийняті по ДСТУ Б А 2.4-2-95.
- Даний проект виконано у відповідності до діючих норм і правил.
- Будівлі та споруди розміщені враховуючи планувальні обмеження та проти пожежні розриви.
- Розміщення, конфігурація та розміри будівель можуть бути уточненні при розробці проектної документації щодо цих об'єктів, без внесення змін до детального плану території.
- Система координат - УСК 2000, система висот - Балтійська.

					7-2021		
					Детальний план території земельної ділянки під розміщення садового будинку за межами населених пунктів, на території Новоуївинської селищної ради, Житомирського району.		
Зм.	Кіл	№ докум.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркуші
ГАП		Моргоєва О.Ю.			ДПТ	7	
Н. контр.	Моргоєва О.Ю.				Проектний план та план червоних ліній М 1:500		
Перевір.	Моргоєва О.Ю.						
Розроб.	Познахір О.Ю.						
					пп"Домобуд ВС" Кваліфікаційний сертифікат АА №002420 м. Житомир		