

СКЛАД ПРОЕКТНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

”Детальний план території земельної ділянки,
яка розташована за межами населених пунктів на території
Сінгурівської сільської ради Житомирського району”

| № тому | Позначення | Найменування | Примітки |
|-----------|----------------------------|---|----------|
| 1 | 28 дпт-10/2020- ПЗ, ГП. | Пояснювальна записка. Вихідні дані. Графічні матеріали. | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-----------|------|-------|--------|------|-----------------------|----------------------------|-------|---------|
| | | | | | | 28дпт – 10/2020- СП | | | |
| Змін | Кільк | Арк. | №док. | Підпис | Дата | | | | |
| | | | | | | Пояснювальна записка. | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| | | | | | | | ДПТ | 1 | |
| Розробив | Ярова | | | | | | ТОВ «Центр інвентаризації» | | |
| Перевірів | Сергієнко | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| ЗМІСТ | | | | | | |
|------------------|--|------|-------|--------|------|----------|
| Позначення | Найменування | | | | | Примітка |
| 28дпт-10/2020-ЗМ | Зміст | | | | | |
| 28дпт-10/2020-СП | Склад ДПТ | | | | | |
| 28дпт-10/2020-ВД | 1. Вихідні дані | | | | | |
| | Розпорядження Житомирської районної державної адміністрації Житомирської області від 10.09.2020 р. № 301 “Про розроблення детального плану території земельної ділянки, розташованої за межами населених пунктів на території Сінгурівської сільської ради Житомирського району” | | | | | |
| | Завдання на розроблення детального плану території | | | | | 3 аркуша |
| | Топографічний план. М 1:500 | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | Документи, що додаються | | | | | |
| | Схема розташування земельної ділянки за адресою: Житомирська область, Житомирський район, Сінгурівська сільська рада, СТ»Трудівник», ділянка№676 | | | | | |
| | Схема розташування земельних ділянок садівницького товариства «Трудівник» с.Пряжів Сінгурівської сільської ради | | | | | |
| | Паспортні дані, ідифікаційний код, членська книжка садовода, План відведення земельної ділянки. М1:500 | | | | | |
| | Кваліфікаційний сертифікат архітектора серії АА № 004248 | | | | | |
| | | | | | | |
| 28дпт-10/2020-ПЗ | 2. Пояснювальна записка | | | | | |
| 2.1 | Вступ | | | | | |
| 2.2 | Стислий опис природних, соціально-економічних і містобудівних умов | | | | | |
| 2.3 | Оцінка існуючої ситуації | | | | | |
| 2.4 | Розподіл території за функціональним використанням | | | | | |
| 2.5 | Характеристика видів використання території | | | | | |
| 2.6 | Пропозиції, щодо встановлення режиму забудови території | | | | | |
| 2.7 | Переважні, супутні і допустимі види використання території | | | | | |
| 2.8 | Основні принципи планувально-просторової організації території | | | | | |
| 2.9 | Житловий фонд та розселення | | | | | |
| 2.10 | Система обслуговування, розміщення основних об'єктів обслуговування | | | | | |
| 2.11 | Вулично-дорожня мережа | | | | | |
| 2.12 | Інженерне забезпечення, розміщення інженерних мереж, споруд | | | | | |
| 2.13 | Інженерна підготовка та інженерний захист території, використання підземного простору | | | | | |
| 2.14 | Комплексний благоустрій та озеленення території | | | | | |
| 2.15 | Містобудівні заходи щодо поліпшення стану навколишнього середовища. | | | | | |
| 2.16 | Протипожежні заходи | | | | | |
| 2.17 | Заходи, щодо реалізації детального плану території | | | | | |
| | | | | | | Арк. |
| | | | | | | |
| Зм. | Кіл. | Арк. | № док | Підпис | Дата | |

| | | |
|----------|---|--|
| 2.18 | Врахування державних інтересів при розробленні Детального плану території | |
| 2.19 | СЕО | |
| 2.20 | Техніко-економічні показники та висновки | |
| | | |
| | ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ | |
| ГП - 1 | Загальні дані | |
| ГП - 2 | Схема розташування земельної ділянки в планувальній структурі | |
| ГП - 3 | Схема розташування території у планувальній структурі садівницького товариства «Трудівник» з публічної карти України. М 1:2000. | |
| ГП - 4 В | Ситуаційний план. М 1:1000. | |
| ГП - 5 | План існуючого використання території. Опорний план. Схема існуючих планувальних обмежень. М 1:500. | |
| ГП - 6 | Схема прогнозованих планувальних обмежень. М 1:500. | |
| ГП - 7 | Проектний план. План червоних ліній. Схема організації руху транспорту і пішоходів. М 1:500. Креслення поперечних профілю існуючого проїзду. М 1:200. | |
| ГП - 8 | Схема інженерної підготовки території та вертикального планування. М 1:500. | |
| ГП - 9 | Схема інженерних мереж, споруд. М 1:500. | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | | | | | | |
|-----|------|--------|-------|--------|------|--------------------|-----|
| | | | | | | 28дпт– 10/2020- ПЗ | Арк |
| Зм. | Кіл. | № Арк. | № док | Підпис | Дата | | |