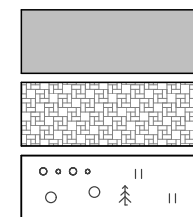


5611400
5573000

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН
ТА ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ
(М 1:500).

5611500
5573000



- Асфальтобетонне покриття
- Покриття тротуарною плиткою
- Насадження дерев
трав'яна рослинність

Умовні позначення

- Межа проектуємої земельної ділянки
- Межа розроблення ДПТ
- Червона лінія
- ЛЕП 0,4 кВ
- Паркан
- Укіс
- Охоронна смуга уздовж каналу - 1,0 м
- Будівля, споруда під знос

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Поз	Найменування	Примітка
1.	Садовий будинок	
2.	Двір	
3.	Сад, город	
4.	Існуючий шахтний колодязь	
5.	Проектуємий шахтний колодязь	
6.	Локальні очисні споруди	

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№	Найменування	Один. вим.	Значення показників		
			Існуючий стан	Етап від 3 років до 7 років	Етап від 15 років до 20 років
1.	Площа розроблення детального плану території	га	0,6017	0,6017	----
2.	Площа зем. ділянки, з якої:	га	----	0,0560	----
3.	Площа забудови	га	----	0,0074	----
4.	Площа під плиткою	га	----	0,0047	----
5.	Площа озеленення	га	----	0,0439	----
6.	Відсоток озеленення	%	----	78,39	----
7.	Умовна висота будинку	м	----	9,00	----

- Система висот - Балтійська, система координат - СК 2000.
- Розміри прив'язування дані в метрах.
- Умовні позначення на робочих кресленнях прийняті по ДСТУ Б А 2.4-2-95.
- Даний проект виконано у відповідності до діючих норм і правил.
- ДБН В.2.4.-1-99 "Меліоративні системи та споруди", п. 7.4. Ширина смуги, що відводиться у постійне користування, визначається з урахуванням експлуатаційних доріг уздовж каналу та двосторонньої охоронної смуги завширшки 1м.

Примітка: Передбачені заходи щодо запобігання виникнення, розвитку та поширенню лісових пожег згідно Наказу №278, 27.12.2014р. Державного комітету лісового господарства України, про затвердження Правил пожежної безпеки в Україні. Забезпечується реалізація планових заходів, а саме: створення системи протипожежних бар'єрів.
Протипожежний бар'єр - ділянка території, яка перешкоджає розповсюдженню і розвитку лісових пожег (автомобільні дороги тощо).

						153-2019		
						Детальний план території земельної ділянки під будівництво садового будинку за межами населених пунктів, на території Іванівської сільської ради, Житомирського району.		
Зм.	Кіл	№ докум.	Підпис	Дата				
					Замовник: Відділ регіонального розвитку, містобудування та архітектури ЖРДА	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Моргоєва О.Ю				ДПТ	7	
Н. контр.		Моргоєва О.Ю			Проектний план та план червоних ліній М 1:500	пп "Домобуд-ВС" Кваліфікаційний сертифікат серія АА №002420 м. Житомир		
Перевір.		Моргоєва О.Ю						
Розроб.		Познахір О.Ю.						