

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН (М 1:500).

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Найменування	Один. вим.	Значення показників		
			Існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
1.	Площа розробки ДПТ, з якої:	га	0,3242	0,3242	-----
2.	Площа проектуємої земельної ділянки, з якої:	га	0,1500	0,1500	-----
	- площа забудови	га	-----	0,0155	-----
	- площа дорожнього покриття (плитка)	га	-----	0,0231	-----
	- площа озеленення	га	-----	0,1114	-----
	- відсоток озеленення	%	-----	74,27	-----

ЕКСПЛІКАЦІЯ

Поз	Найменування	Примітка
1.	Садовий будинок.	Проектуємий
2.	Господарська будівля.	Проектуема
3.	Двір.	Проектуємий
4.	Сад.	- // - // - // -
5.	Город.	- // - // - // -

ПРИМІТКА 2:  
Директором підприємства Фабрика "Мрія", надається згода не вести будівництво в санітарно-захисній зоні (50 м) від межі житлової забудови (погодження та креслення додаються до ДПТ як вихідний даний документ).

ПРИМІТКА:  
1. Система координат УСК - 2000.  
2. Система висот - Балтійська.  
3. Розміри прив'язування дані в метрах.  
4. Умовні позначення на кресленнях прийняті по ДСТУ Б А 2.4-2-95 та "Условные знаки для топографических планов".  
5. Підхід та під'їзд до ділянки буде здійснюватись з проектуемого проїзду шириною 4,0 м, на земельній ділянці № 21 гр. Рачкінди Марії Михайлівни, яку вона виділяє за письмовою згодою, згідно рішення 24 сесії 7 скликання від 18. 09. 2018 р.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- Межа розробки ДПТ
- Межа ділянки, що проектується
- Червона лінія
- Укіс
- Газопровід низького тиску
- Паркан
- ЛЕП напругою 0,4 кВ
- ЛЕП напругою 10 кВ
- Повітряний кабель зв'язку

- Санітарно-захисна зона від межі зем. ділянки - 50 м
- Асфальтобетонне покриття
- Відсів
- Тротуарна плитка
- Насадження дерев
- Трав'яна рослинність
- Охоронна зона ЛЕП 10 кВ - 10 м

						40 - 2020			ГП	
						Детальний план території земельної ділянки під розміщення садового будинку та господарської будівлі за межами населеного пункту, на території Іванівської сільської ради, Житомирського району, Житомирської області				
Зм.	Кіл	№ докум.	Підпис	Дата						
ГАП		Моргоева О.Ю.				Замовник: Відділ житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, оборонної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами Житомирської РДА		Стадія	Аркуш	Аркушів
								ДПТ	6	11
Н. контр.	Познахір О.Ю.					Проектний план. (М 1:500). Експлікація, ТЕП, умовні позначення.		Приватне підприємство "Домобуд-ВС" Сертифікат серія АА № 002420 м. Житомир		
Перевір.	Познахір О.Ю.									
Розроб.	Моргоева О.Ю.									