

Інв.№ ориг.	Підпис і дата.	Зам. інв.№

ВІДОМОСТЬ КРЕСЛЕНЬ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТУ ГП

Номер листа	Название листа	Примітка
1	Загальні дані	
2	Схема розташування території в системі генерального плану м.Житомир	
3	Викопіювання з схеми зонування території міста Житомир	
4	План існуючого використання території. Опорний план М 1:1000	
5	Фотофіксація існуючого стану	
6	Викопіювання з кадастрової карти	
7	Проектний план та схема планувальних обмежень М1:1000	
8	Схема організації руху транспорту та пішоходів М1:1000	
9	Схема інженерних мереж М1:1000	
10	План інженерної підготовки території та вертикального планування М1:1000	

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПО ГЕНПЛАНУ /ТЕП/


Аркуш	Найменування	Значення показників	Одиниці виміру
1	Площа в межах проекту детального плану	9.574 / 100	га/%
1.1	Площа твердого покриття доріг, проїздів, майданчиків.	3.95 / 41	га/%
1.2	Площа озеленення (в т.ч. земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства загальною площею -1га)	2.9/ 31	га/%
1.3	Площа забудови	2.72/ 28	га/%
2	Площа земельної ділянки для зміни цільового призначення з подальшим розміщенням виробничо-логістичного комплексу	7.99	га
3	Кількість земельних ділянок	1	шт
4	Загальна площа земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства	1	га
5	Кількість земельних ділянок	2	шт
6	Поверховість	1-3	пов.

ЗАГАЛЬНІ ДАНІ.

"Детальний план території земельної ділянки, розташованої за межами населених пунктів на території Станишівської сільської ради Житомирського району " розроблено на підставі завдання на проектування.

ПРИМІТКИ

- Креслення розроблені на топографічній основі М 1:1000, яка надана замовником.
- План існуючого використання території поєднаний з опорним планом.
- Проектний план та схема планувальних обмежень М1:1000
- План червоних ліній виключено зі складу основного комплексу креслень. При розробці ДПТ використовуються червоні лінії, затверджені рішенням сесії Житомирської міської ради.
- Всі розміри подані в метрах.
- Взаємне розташування та форма планів будівель можуть бути уточнені при розробленні проектної документації щодо цих об'єктів без внесення змін до детального плану.
- Умовні позначення на кресленнях виконані по ДСТУ Б А. 2.4-4-99, ДСТУ Б А. 2.4-2:2009.
- Детальний план території розроблено згідно:
 - ДБН Б.1.1-14:2012 "Склад та зміст детального плану території",
 - ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій",
 - Державних санітарних правил та забудови населених пунктів від 19 червня 1996р. №173.

						13/12-2019 -ГП			
						Детальний план території земельної ділянки, розташованої за межами населених пунктів на території Станишівської сільської ради Житомирського району			
Змін.	Кільк.	Арк.	Недок	Підпис.	Дата	Генеральний план	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Гребчук					ДПТ	1	10
Розробив		Варчук							
Перевірів		Самойленко							
Н.Контроль		Венгловський				Загальні дані	ПП "ПРОСПЕКТ-ПРОЕКТ"		