

ВІДОМІСТЬ ДОКУМЕНТІВ, НА ЯКІ ПОСИЛАЮТЬСЯ		
Позначення	Найменування	Примітка
	<u>Документи, на які посилаються</u>	
ДБН Б.2.2-12:2018	"Планування і забудова території".	
ДСП №173-69	"Державні санітарні правила планування і забудови населених пунктів".	
ДБН Б.1.1-14:2012	"Склад та зміст детального плану території".	
ДБН В.2.4-3:2010	"Гідротехнічні споруди. Основні положення".	

ВІДОМІСТЬ КРЕСЛЕНЬ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТУ ДПТ

Арк.	Найменування	Примітка
1.	Загальні дані.	
2.	Схема розташування земельної ділянки в планувальній структурі населеного пункту (М 1:2 000).	
3.	План існуючого використання території. (М 1:2 000).	
4.	Опорний план. (М 1:2 000, М 1:5 000).	
5.	Схема планувальних обмежень (М 1:2000).	
6.	Проектний план. (М 1:1000).	
7.	План червоних ліній (М 1:1000).	
8.	Схема організації руху транспорту і пішоходів (М 1:1000).	
9.	Креслення поперечних профілів вулиць. Профіль 1-1, профіль 2-2.	
10.	Схема інженерної підготовки території та вертикального планування (М 1:1000).	
11.	Схема інженерних мереж. (М 1:1000).	

ТЕХНІКО ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№п/п	Найменування	Один. вим.	Існуючий стан.	Значення показників	
				Етап від 3 років до 7 років	Етап від 15 років до 20 років
1.	Площа розроблення детального плану території	м²	195 000,00	195 000,00	----
2.	Площа земельної ділянки	м²	36 430,00	36 430,00	----
3.	Площа водного плесо	м²	----	17 385,00	----
4.	Площа забудови	м²	----	174,00	----
5.	Площа твердого покриття	м²	----	1 610,00	----
6.	Площа озеленення	м²	----	17 216,00	
7.	Відсоток озеленення	%	----	47,38	

ЗАГАЛЬНІ ДАНІ.

1. Детальний план території земельної ділянки розроблено на основі:
- листа - замовлення;
 - завдання на виготовлення ДПТ;
 - топографічної зйомки УСК-2000;
 - технічного паспорту на гідротехнічну споруду;
 - сертифікату серія ЖТ №162173271678;
 - листа регіонального відділення фонду Державного майна України по Житомирській області, №05/198, 19.01.2018р;
 - розпорядження голови ЖРДА №62, від 01.02.2018р..

2. Детальний план території земельної ділянки розроблено під розміщення гідротехнічної споруди та облаштування водойми для відпочинку за межами населеного пункту, на території Садківської сільської ради, Житомирського району на замовлення відділу регіонального розвитку, містобудування та архітектури.

- Район будівництва відноситься до кліматичної зони України І згідно ДБН Б.2.2-12:2018 з наступними розрахунковими характеристиками:
- розрахункова зимова температура зовнішнього повітря: -22 С;
 - снігове навантаження - 1,46 кПа;
 - швидкісний натиск вітру - 0,46 кПа;
 - нормативна глибина промерзання ґрунту - 1,08м;

3. Детальний план території розроблено відповідно до діючих норм, правил та стандартів.

						60-2018			Г П		
						Детальний план території земельної ділянки під розміщення гідротехнічної споруди та облаштування водойми для відпочинку за межами населеного пункту, на території Садківської сільської ради, Житомирського району.					
Зм.	Кіл	№ докум.	Підпис	Дата							
						Замовник: Відділ регіонального розвитку, містобудування та архітектури		Стадія	Аркуш	Аркушів	
ГАП		Моргоєва О.Ю						ДПТ	1	11	
Н. контр.		Осадчук М.А.				Загальні дані		пп"Домобуд ВС" Кваліфікаційний сертифікат АА №002420 м. Житомир			
Перевір.		Ібатаєва В.І.									
Розроб.		Познахір О.Ю.									